

**Steiermark: Top 10 Gemeinden - Durchschnittspreise  
pro m<sup>2</sup> Baugrundstück (Basis 2021-2025)**

| Gemeinde             | Bezirk        | €/m <sup>2</sup> | Veränderung in % |
|----------------------|---------------|------------------|------------------|
| Altaussee            | Liezen        | 542,0            | +10,8            |
| Ramsau am Dachstein  | Liezen        | 438,3            | -8,2             |
| Graz-Stadt           | Graz-Stadt    | 430,3            | +19,0            |
| Schladming           | Liezen        | 293,8            | -19,3            |
| Haus                 | Liezen        | 279,1            | +1,1             |
| Hart bei Graz        | Graz-Umgebung | 258,8            | +1,4             |
| Seiersberg-Pirka     | Graz-Umgebung | 247,0            | -10,0            |
| Stattegg             | Graz-Umgebung | 222,1            | -8,5             |
| Feldkirchen bei Graz | Graz-Umgebung | 208,9            | -24,0            |
| Weinitzen            | Graz-Umgebung | 208,9            | +3,6             |

**Quelle:** STATISTIK AUSTRIA, Immobilien-Durchschnittspreise; Vergleichbasis: 2020-2024; Bearbeitung und Berechnung: A17 - Referat Statistik und Geoinformation.