



Projektbeschreibung 11

Projektname: Baukultur 2025+ (Kofinanzierungsprojekt LEADER)

Region: Südweststeiermark

Regionales Arbeitsprogramm: 2026

Förderungswerber/in:

Regionalmanagement Südweststeiermark GmbH

Grottenhof 1, 8430 Leibnitz

Kontakt: Ulrike Elsneg, MSc; u.elsneg@rmsw.at

Einflussbereich – Interkommunal:

- Gesamtregion
- Teilregional
- Kleinregional
- Lokal

Zuordnung zu strategischem Ziel: Leitthema Lebenswelten I Strategiefeld (9) Starke

Ortskerne und Zentren und (11) Regionale Identität

zusätzlich Leitthema Klima & Umwelt I Strategiefeld (5) Flächenmanagement und Bodenpolitik

Ausgangssituation und Projektziele:

Um die Baukultur in der Südweststeiermark weiter zu stärken, wird auf bewährte Maßnahmen aufgebaut und neue Ansätze integriert. Die Region steht vor wachsenden Herausforderungen, die den Erhalt des Orts- und Landschaftsbildes sowie eine klimafitte Entwicklung betreffen. Im Rahmen des Projekts werden vertiefende Bildungs- und Beteiligungsformate angeboten, um Gemeinden und Bauwerber:innen noch gezielter zu unterstützen. Als besonderer Schwerpunkt wird in einer Pilotphase erstmals die „Baurechtsverwaltung Südweststeiermark“ zur gemeindeübergreifenden Bearbeitung von Bauangelegenheiten umgesetzt. Die Projektmaßnahmen sollen Vorbildfunktion für weitere Gemeinden in der Steiermark haben.

Ziele:

Das Projekt zielt darauf ab, das Bewusstsein für Baukultur bei Gemeinden und der Bevölkerung zu stärken. Ein zentrales Ziel ist die Initiierung und Umsetzung des Pilotsystems „Baurechtsverwaltung Südweststeiermark“. Es bietet interessierten Gemeinden die einzigartige Möglichkeit, Ressourcen zu bündeln und Wissen zu teilen, um Bauverfahren transparenter und effizienter zu gestalten. Zusätzlich werden gezielte Marketing- und Öffentlichkeitsmaßnahmen umgesetzt, die Best-Practice-Beispiele in den Fokus rücken. Diese Maßnahmen basieren auf einem Konzept, das aus einer umfassenden Evaluierung hervorgeht.

Zielgruppen:

- Gemeinden der Region Südweststeiermark (Bürgermeister:innen; Bauamtsleiter:innen)
- Relevante Netzwerkpartner:innen (z.B. BBL, Schulen, Tourismusvertreter:innen)

Projektbeschreibung (Geplante Maßnahmen, Aktivitäten, Outputs, ...):

Maßnahmen/Aktivitäten:

Regionale Vorzeigeprojekte sollen stärker ins Bewusstsein der Bevölkerung gerückt werden. Der Wissensaufbau wird durch Schulungen für Bauamtsleiter:innen, Exkursionen und Workshops weiter vertieft, um ein noch besseres Verständnis zu fördern. Die konkreten Maßnahmen ergeben sich aus einer Evaluierung der bisherigen Projektpartner:innen und Gemeinden, um zielgerichtet neues Wissen zu schaffen und bestehende Lücken zu schließen. Ein weiterer Meilenstein ist die „Baurechtsverwaltung Südweststeiermark“.

Baurechtsverwaltung Südweststeiermark

Teilnehmende Gemeinden erhalten hier externe Beratungsleistungen (Steuer- und Rechtsberatung etc.) für die Umsetzung der überörtlichen Baurechtsverwaltung. Dieses Pilotprojekt fördert die gemeindeübergreifende Zusammenarbeit in Bauangelegenheiten und schafft ein innovatives System, das in der Steiermark in dieser Form und in diesem Umfang noch nicht umgesetzt wurde.

Bewusstseinsbildung:

Im Projekt wird ein ganzheitlicher Ansatz zur Bewusstseinsbildung verfolgt. Es entstehen Angebote für Entscheidungsträger:innen und Verwaltung in den Gemeinden (z.B. Exkursionen, Weiterbildungen, Bürgermeister:innenfrühstücke), aber auch Veranstaltungen für die Bevölkerung bzw. Zielgruppen-Workshops.

Marketing und Öffentlichkeitsarbeit:

Durch Aufarbeitung von Best-Practice Beispielen (Foto, Text - Content, Grafik) wird die Bewerbung des Themas Baukultur in der Südweststeiermark vorangetrieben. Geplant sind weiters eine Inseratenkampagne und die Sichtbarmachung der Best-Practice Beispiele als Broschüre oder Online-Darstellung.

Evaluierung und inhaltliche Weiterführung:

Es wird eine Evaluierung vergangener Baukulturmaßnahmen durchgeführt und ein Konzept zur Weiterentwicklung des Themas angefertigt.

Wo findet das Projekt statt (Gemeinde, Kleinregion, Bezirk, etc.)?

Das Projektgebiet ist die gesamte Region Südweststeiermark (Bezirke Leibnitz und Deutschlandsberg).

Geplante Outputs:

- Die Outputs entsprechen den Outputs des LEADER-Projekts

Nachweis der Projektumsetzung:

LEADER Projekt: Baukultur 25+

Projektlaufzeit	von 01/2025 bis 12/2027 (Verlängerung angedacht) StLREG 07/2026 bis 12/2027	
Gesamtprojektkosten	[2026]: € 220.000, --	
Finanzierung	StLREG- Landesmittel StLREG Gemeindemittel: € 70.000, --	Förderung: € 132.000, -- Eigenmittel: € 18.000, --