

Steiermark: Baubewilligte neue Wohnungen 2025¹ nach Rechtsverhältnis, Nutzfläche und Anzahl an Wohnräumen	
Rechtsverhältnis/Nutzfläche/ Anzahl Räume	2025
Wohnungen insgesamt	5.582
Rechtsverhältnis	
Eigenbenützung durch den Gebäudeeigentümer (Eigenheime)	2.308
Wohnungseigentum (Wohnungseigentumsgesetz)	203
Hauptmiete (einschl. Nutzungswghn v. Genossensch)	1.367
Dienst- od. Naturalwohnung	7
sonst. Rechtsverhältnis (Ben. o.Entgelt durch Verwandte etc.)	144
derzeit nicht bekannt	1.554
Nutzfläche	
unter 45m ²	128
45m ² bis unter 60m ²	273
60m ² bis unter 90m ²	1.096
90m ² bis unter 130m ²	1.415
130m ² und mehr	2.670
Anzahl Wohnräume	
1 Wohnraum	-
2 Wohnräume	149
3-5 Wohnräume	2.597
6 und mehr Wohnräume	2.836

Quelle: Statistik Austria, Baumaßnahmenstatistik (STATcube-Abfrage vom 27.04.2026).

1) GWR-Datenabzug vom 15.03.2026. Die Ergebnisse enthalten ergänzende Schätzungen für zu erwartende Nachmeldungen. Rundungsdifferenzen wurden nicht ausgeglichen.

Bearbeitung: Landesstatistik Steiermark.