

Steiermark: Baubewilligte neue Wohnungen 2010 bis 2024

Gebäudeeigenschaft	2020 ²	2021 ²	2022 ²	2023 ²	2024 ¹					
Wohnungen	13.254	10.526	9.941	6.002	5.660					
in neuen Gebäuden	10.387	7.755	7.693	3.832	3.684					
in neuen Wohngebäuden	10.329	7.714	7.630	3.820	3.664					
mit 1 od. 2 Wohnungen	2.828	3.034	2.792	1.526	1.176					
mit 3 od. mehr Wohnungen	7.501	4.680	4.838	2.294	2.489					
in neuen anderen Gebäuden	58	41	63	12	19					
durch An-, Auf-, Umbautätigkeit	2.867	2.771	2.248	2.170	1.976					
komplett neu	1.106	973	690	637	677					
entstanden durch Teilung	33	50	43	30	50					
darunter Wohnungsteilung	17	29	36	15	38					
entstanden durch Zusammenlegung	25	14	13	37	8					
darunter reine Wohnungszusammenlegung	8	4	10	9	2					
Vergrößerung	1.159	1.176	1.014	1.011	n.V.					
Verkleinerung	387	314	294	195	n.V.					
sonstige Umbautätigkeit	157	244	194	260	1.202					
Baubewilligungsrate:										
Wohnungen pro 1.000 Einwohner*innen	10,6	8,4	7,9	4,7	4,5					

Quelle: Statistik Austria, Baumaßnahmenstatistik (erstellt am 24.04.2025), Statistik des Bevölkerungsstandes (am 1.1.).

n.V.: ab 2024 nicht mehr verfügbar, in sonstige Umbautätigkeit enthalten.

1) 2024 (Datenabzug 15.03.2025) : Ergebnisse, die für in Bezug auf die bis zum Datenabzug registrierten Nachmeldungen aufgeschätzt sind.

Rundungsdifferenzen wurden nicht ausgeglichen. 2) Datenabzug vom 15.03.2024 und die Jahre 2021 bis 2023 sind mit registrierten

Nachmeldungen aufgeschätzt. Rundungsdifferenzen wurden nicht ausgeglichen. 3) 2017-2019: GWR-Datenabzug vom 15.03.2023. 4) 2010-

2016: GWR-Datenabzug vom 15.03.2022.

Bearbeitung: Landesstatistik Steiermark.

Steiermark: Baubewilligte neue Wohnungen 2010 bis 2024

Gebäudeeigenschaft	2010 ⁴	2011 ⁴	2012 ⁴	2013 ⁴	2014 ³	2015 ⁴	2016 ⁴	2017 ³	2018 ³	2019 ³
Wohnungen	8.223	9.722	8.768	10.713	10.584	10.697	12.454	12.661	11.767	14.175
in neuen Gebäuden	5.582	6.766	6.021	7.482	7.977	7.579	9.775	9.940	9.201	10.897
in neuen Wohngebäuden	5.508	6.703	5.928	7.422	7.917	7.469	9.673	9.789	9.155	10.815
mit 1 od. 2 Wohnungen	2.311	2.748	2.398	2.377	2.939	2.280	2.541	2.540	2.631	2.717
mit 3 od. mehr Wohnungen	3.197	3.955	3.530	5.045	4.978	5.189	7.132	7.249	6.524	8.098
in neuen anderen Gebäuden	74	63	93	60	60	110	102	151	46	82
durch An-, Auf-, Umbautätigkeit	2.641	2.956	2.747	3.231	2.607	3.118	2.679	2.721	2.566	3.278
komplett neu	1.229	1.322	1.351	1.519	1.034	1.513	1.182	1.286	1.070	1.518
entstanden durch Teilung	33	26	53	51	55	34	47	40	16	46
darunter Wohnungsteilung	20	16	21	28	39	17	29	19	13	13
entstanden durch Zusammenlegung	5	6	9	10	18	9	11	10	9	9
darunter reine Wohnungszusammenlegung	2	2	3	3	6	5	7	5	4	5
Vergrößerung	961	1.210	999	1.181	1.109	1.052	1.001	1.017	1.054	1.115
Verkleinerung	173	278	220	324	218	398	281	258	273	385
sonstige Umbautätigkeit	240	114	115	146	173	112	157	110	144	205
Baubewilligungsrate:										
Wohnungen pro 1.000 Einwohner*innen	6,8	8,1	7,3	8,8	8,7	8,8	10,1	10,2	9,5	11,4

Quelle: Statistik Austria, Baumaßnahmenstatistik (erstellt am 24.04.2025), Statistik des Bevölkerungsstandes (am 1.1.).

k.A.: keine Angabe.

1) 2024 (Datenabzug 15.03.2025) : Ergebnisse, die für in Bezug auf die bis zum Datenabzug registrierten Nachmeldungen aufgeschätzt sind.

Rundungsdifferenzen wurden nicht ausgeglichen. 2) Datenabzug vom 15.03.2024 und die Jahre 2021 bis 2023 sind mit registrierten

Nachmeldungen aufgeschätzt. Rundungsdifferenzen wurden nicht ausgeglichen. 3) 2017-2019: GWR-Datenabzug vom 15.03.2023. 4) 2010-

2016: GWR-Datenabzug vom 15.03.2022.

Bearbeitung: Landesstatistik Steiermark.