

## Steiermark: Baubewilligte neue Wohnungen 2010 bis 2023

Gebäudeeigenschaft	2020 <sup>1</sup>	2021 <sup>1</sup>	2022 <sup>1</sup>	2023 <sup>1</sup>					
<b>Wohnungen</b>	<b>13.254</b>	<b>10.526</b>	<b>9.941</b>	<b>6.002</b>					
in neuen Gebäuden	10.387	7.755	7.693	3.832					
in neuen Wohngebäuden	10.329	7.714	7.630	3.820					
mit 1 od. 2 Wohnungen	2.828	3.034	2.792	1.526					
mit 3 od. mehr Wohnungen	7.501	4.680	4.838	2.294					
in neuen anderen Gebäuden	58	41	63	12					
durch An-, Auf-, Umbautätigkeit	2.867	2.771	2.248	2.170					
komplett neu	1.106	973	690	637					
entstanden durch Teilung	33	50	43	30					
darunter Wohnungsteilung	17	29	36	15					
entstanden durch Zusammenlegung	25	14	13	37					
darunter reine Wohnungszusammenlegung	8	4	10	9					
Vergrößerung	1.159	1.176	1.014	1.011					
Verkleinerung	387	314	294	195					
sonstige Umbautätigkeit	157	244	194	260					
<b>Baubewilligungsrate:</b>									
<b>Wohnungen pro 1.000 Einwohner*innen</b>	<b>10,6</b>	<b>8,4</b>	<b>7,9</b>	<b>4,7</b>					

**Quelle:** Statistik Austria, Baumaßnahmenstatistik (erstellt am 24.04.2024), Statistik des Bevölkerungsstandes (am 1.1.).

1) Datenabzug vom 15.03.2024 und die Jahre 2021 bis 2023 sind mit registrierten Nachmeldungen aufgeschätzt. Rundungsdifferenzen wurden nicht ausgeglichen. 2) 2017-2019: GWR-Datenabzug vom 15.03.2023. 3) 2010-2016: GWR-Datenabzug vom 15.03.2022.

Bearbeitung: Landesstatistik Steiermark.

## Steiermark: Baubewilligte neue Wohnungen 2010 bis 2023

Gebäudeeigenschaft	2010 <sup>3</sup>	2011 <sup>3</sup>	2012 <sup>3</sup>	2013 <sup>3</sup>	2014 <sup>3</sup>	2015 <sup>3</sup>	2016 <sup>3</sup>	2017 <sup>2</sup>	2018 <sup>2</sup>	2019 <sup>2</sup>
<b>Wohnungen</b>	<b>8.223</b>	<b>9.722</b>	<b>8.768</b>	<b>10.713</b>	<b>10.584</b>	<b>10.697</b>	<b>12.454</b>	<b>12.661</b>	<b>11.767</b>	<b>14.175</b>
in neuen Gebäuden	5.582	6.766	6.021	7.482	7.977	7.579	9.775	9.940	9.201	10.897
in neuen Wohngebäuden	5.508	6.703	5.928	7.422	7.917	7.469	9.673	9.789	9.155	10.815
mit 1 od. 2 Wohnungen	2.311	2.748	2.398	2.377	2.939	2.280	2.541	2.540	2.631	2.717
mit 3 od. mehr Wohnungen	3.197	3.955	3.530	5.045	4.978	5.189	7.132	7.249	6.524	8.098
in neuen anderen Gebäuden	74	63	93	60	60	110	102	151	46	82
durch An-, Auf-, Umbautätigkeit	2.641	2.956	2.747	3.231	2.607	3.118	2.679	2.721	2.566	3.278
komplett neu	1.229	1.322	1.351	1.519	1.034	1.513	1.182	1.286	1.070	1.518
entstanden durch Teilung	33	26	53	51	55	34	47	40	16	46
darunter Wohnungsteilung	20	16	21	28	39	17	29	19	13	13
entstanden durch Zusammenlegung	5	6	9	10	18	9	11	10	9	9
darunter reine Wohnungszusammenlegung	2	2	3	3	6	5	7	5	4	5
Vergrößerung	961	1.210	999	1.181	1.109	1.052	1.001	1.017	1.054	1.115
Verkleinerung	173	278	220	324	218	398	281	258	273	385
sonstige Umbautätigkeit	240	114	115	146	173	112	157	110	144	205
<b>Baubewilligungsrate:</b>										
<b>Wohnungen pro 1.000 Einwohner*innen</b>	<b>6,8</b>	<b>8,1</b>	<b>7,3</b>	<b>8,8</b>	<b>8,7</b>	<b>8,8</b>	<b>10,1</b>	<b>10,2</b>	<b>9,5</b>	<b>11,4</b>

**Quelle:** Statistik Austria, Baumaßnahmenstatistik (erstellt am 24.04.2024), Statistik des Bevölkerungsstandes (am 1.1.).

1) Datenabzug vom 15.03.2024 und die Jahre 2021 bis 2023 sind mit registrierten Nachmeldungen aufgeschätzt. Rundungsdifferenzen wurden nicht ausgeglichen. 2) 2017-2019: GWR-Datenabzug vom 15.03.2023. 3) 2010-2016: GWR-Datenabzug vom 15.03.2022.

Bearbeitung: Landesstatistik Steiermark.