

| Steiermark: Baufertiggestellte neue Wohnungen 2005 bis 2024         |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Gebäudeeigenschaft                                                  | 2015 <sup>2</sup> | 2016 <sup>2</sup> | 2017 <sup>2</sup> | 2018 <sup>2</sup> | 2019 <sup>2</sup> | 2020 <sup>2</sup> | 2021 <sup>2</sup> | 2022 <sup>1</sup> | 2023 <sup>1</sup> | 2024 <sup>1</sup> |
| <b>Wohnungen</b>                                                    | <b>9.180</b>      | <b>9.900</b>      | <b>9.386</b>      | <b>10.129</b>     | <b>11.169</b>     | <b>10.934</b>     | <b>12.626</b>     | <b>9.790</b>      | <b>9.700</b>      | <b>7.326</b>      |
| in neuen Gebäuden                                                   | 6.902             | 7.332             | 7.245             | 7.855             | 8.988             | 8.512             | 10.250            | 7.544             | 7.647             | 5.318             |
| in neuen Wohngebäuden                                               | 6.761             | 7.232             | 7.185             | 7.776             | 8.962             | 8.464             | 10.191            | 7.498             | 7.591             | 5.275             |
| mit 1 od. 2 Wohnungen                                               | 2.319             | 2.432             | 2.432             | 2.356             | 2.652             | 2.661             | 2.862             | 2.273             | 2.188             | 1.519             |
| mit 3 od. mehr Wohnungen                                            | 4.442             | 4.800             | 4.753             | 5.420             | 6.310             | 5.803             | 7.329             | 5.224             | 5.403             | 3.756             |
| in neuen anderen Gebäuden <sup>4</sup>                              | 141               | 100               | 60                | 79                | 26                | 48                | 59                | 46                | 56                | 43                |
| durch An-, Auf-, Umbautätigkeit                                     | 2.278             | 2.568             | 2.141             | 2.274             | 2.181             | 2.422             | 2.376             | 2.246             | 2.053             | 2.007             |
| <b>Fertigstellungsrate:<br/>Wohnungen auf 1.000 der Bevölkerung</b> | <b>7,5</b>        | <b>8,0</b>        | <b>7,6</b>        | <b>8,2</b>        | <b>9,0</b>        | <b>8,8</b>        | <b>10,1</b>       | <b>7,8</b>        | <b>7,7</b>        | <b>5,8</b>        |
| Gebäudeeigenschaft                                                  | 2005 <sup>3</sup> | 2006 <sup>3</sup> | 2007 <sup>3</sup> | 2008 <sup>3</sup> | 2009 <sup>3</sup> | 2010 <sup>3</sup> | 2011 <sup>2</sup> | 2012 <sup>2</sup> | 2013 <sup>2</sup> | 2014 <sup>2</sup> |
| <b>Wohnungen</b>                                                    | <b>6.373</b>      | <b>6.644</b>      | <b>7.417</b>      | <b>7.351</b>      | <b>5.486</b>      | <b>5.331</b>      | <b>6.846</b>      | <b>8.027</b>      | <b>9.385</b>      | <b>8.616</b>      |
| in neuen Gebäuden                                                   | 5.238             | 5.582             | 6.196             | 5.959             | 4.178             | 3.728             | 4.602             | 5.584             | 6.748             | 5.851             |
| in neuen Wohngebäuden                                               | 5.147             | 5.447             | 6.061             | 5.758             | 4.084             | 3.616             | 4.467             | 5.523             | 6.671             | 5.805             |
| mit 1 od. 2 Wohnungen                                               | 3.037             | 3.102             | 3.505             | 3.560             | 2.448             | 2.102             | 2.174             | 2.259             | 2.518             | 2.715             |
| mit 3 od. mehr Wohnungen                                            | 2.110             | 2.345             | 2.556             | 2.198             | 1.636             | 1.514             | 2.293             | 3.264             | 4.153             | 3.090             |
| in neuen anderen Gebäuden <sup>4</sup>                              | 91                | 135               | 135               | 201               | 94                | 112               | 135               | 61                | 77                | 46                |
| durch An-, Auf-, Umbautätigkeit                                     | 1.135             | 1.062             | 1.221             | 1.392             | 1.308             | 1.603             | 2.244             | 2.443             | 2.637             | 2.765             |
| <b>Fertigstellungsrate:<br/>Wohnungen auf 1.000 der Bevölkerung</b> | <b>5,3</b>        | <b>5,5</b>        | <b>6,2</b>        | <b>6,1</b>        | <b>4,6</b>        | <b>4,4</b>        | <b>5,7</b>        | <b>6,6</b>        | <b>7,7</b>        | <b>7,1</b>        |

**Quelle:** Statistik Austria, Baumaßnahmenstatistik. Für die Jahre 2011-2024: GWR-Datenabzug vom 15.09.2025, erstellt am 13.11.2025, für die Jahre 2005-2010: GWR-Datenabzug vom 15.09.2022, erstellt am 13.11.2024.

1) Die Ergebnisse enthalten ergänzende Schätzungen für zu erwartende Nachmeldungen. - 2) Den Fertigstellungen wurden offene Bauvorhaben neuer Gebäude mit mindestens einer Hauptwohnsitzangabe zugerechnet. Für die Zuordnung zu den einzelnen Berichtszeiträumen wurde die mittlere Baudauer (Median) verwendet. - 3) GWR-Datenabzug vom 15.09.2022. Den Fertigstellungen wurden offene Bauvorhaben neuer Gebäude mit mindestens 1 Hauptwohnsitzangabe zugerechnet. Altersätze wurden dabei nicht berücksichtigt. Die Zuordnung zu den einzelnen Berichtszeiträumen wurde in Bezug zur festgestellten mittleren Baudauer (Median) vorgenommen. - 4) Nicht-Wohngebäude einschließlich Gebäude für Gemeinschaften, ohne sonstige bzw. Pseudobauwerke. Bearbeitung: Landesstatistik Steiermark.