

**Steiermark:
Baufertiggestellte neue Wohnungen 2024
nach Bauherr*innen, Rechtsverhältnis, Nutzfläche und
Anzahl der Wohnräume**

	2024
Wohnungen insgesamt¹	7.326
Bauherr	
Privatpersonen	2.665
gemeinnützige Bauvereinigungen	1.179
öffentlicher Sektor ²	56
sonstige juristische Rechtspersönlichkeiten	3.426
Rechtsverhältnis	
Eigenbenützung durch Gebäudeeigentümer (Eigenheime)	2.338
Wohnungseigentum	585
Hauptmiete (einschl. Genossenschaftswhgen.)	1.958
Dienst- od. Naturalwohnung	27
sonst. Rechtsverhältnis (ohne Entgelt durch Verwandte etc.)	93
unbekannt	2.324
Nutzfläche	
unter 45m ²	774
45m ² bis unter 60m ²	1.435
60m ² bis unter 90m ²	2.253
90m ² bis unter 130m ²	1.060
130m ² und mehr	1.804
Ø Nutzfläche in m ²	106,8
Anzahl Wohnräume	
1 Wohnraum	288
2 Wohnräume	1.525
3-5 Wohnräume	3.304
6 und mehr Wohnräume	2.208
Ø Anzahl der Wohnräume	5

Quelle: Statistik Austria, Baumaßnahmenstatistik. Erstellt am 13.11.2025. GWR-Datenabzug vom 15.09.2025. Rundungsdifferenzen wurden nicht ausgeglichen.

1) Ergebnisse, die in Bezug auf die bis zum Datenabzug registrierten Nachmeldungen aufgeschätzt sind. - 2) Gebietskörperschaften und Sozialversicherungen (Kerneinheiten), außerbudgetäre Einheiten sowie öffentlich kontrollierte Unternehmen.

Bearbeitung: Landesstatistik Steiermark.