

Bauen & Wohnen in WIR

Neue Zahlen aus GU

Die Experten der Landesstatistik rund um Leiter Martin Mayer haben in den letzten Wochen und Monaten wieder einiges Interessantes aus dem Bezirk Graz-Umgebung erhoben.

Wussten Sie, dass es beispielsweise seit dem Jahr 2010 fast 2000 Frauen mehr im Bezirk gibt – die Zahl stieg von 72.216 auf 74.024. Damit haben die Frauen weiterhin die absolute Mehrheit im Bezirk – Männer gibt es nämlich „nur“ 71.636. Seit 1991 beinahe verdoppelt hat sich der Anteil jener GU-Bürgerinnen und Bürger mit Universitätsabschluss: Waren es damals nur 4,7 Prozent, so sind es jetzt bereits 8,6

Prozent. Annähernd gleich blieb der Anteil derjenigen mit Lehrabschluss: Dieser stieg in den letzten 24 Jahren von 38 Prozent auf 38,4 Prozent. Den größten Rückgang gibt's bei jenen, die nur einen Pflichtschulabschluss haben: Von 40,7 Prozent im Jahr 1991 auf 23,6 Prozent im Vorjahr. Auch interessant: Wussten Sie, dass die Gemeinde Raaba-Grambach jene Gemeinde des Landes ist, in die die meisten Einpendlerinnen und Einpendler kommen? Konkret: 91,5 % der Beschäftigten in Raaba sind nicht hier zu Hause, 90,2 % sind es laut Landesstatistik in Grambach. Graz-Umgebung ist auch jener steirische Bezirk, in dem

die Bewohnerinnen und Bewohner das größte Bruttojahreseinkommen haben – 32.697 Euro sind es, wie die Experten errechnet haben. Der Steiermarkschnitt beträgt übrigens 28.922 Euro. Zum Abschluss wird's noch „tierisch“: In GU vermelden die Landeschefstatistiker nämlich auch einen regelrechten Geflügel-Boom. Wurden 1999 noch 217.635 Stück Federvieh im Bezirk gezählt, so sind es mittlerweile

271.434 – das bedeutet ein Plus von 24,7 Prozent! Nichts Neues ist dagegen, dass unser Bezirk weiter stetig wächst – immer mehr Menschen ziehen nach GU. Die Zuwächse im Bereich der Bevölkerung und des Wirtschaftswachstums liegen bundesweit über dem Durchschnitt. Das bedeutet, dass auch die Nachfrage nach leistbarem Wohnraum steigt und dementsprechend viel gebaut wird.



Martin Mayer's Team der Landesstatistik präsentierte neue Statistik-Details für GU. FOTO: steiermark.at/Leiss

Hart bei Graz

OWG
WOHNBAU

Geförderte Mietwohnungen

Modernes Wohnen mit idealer Infrastruktur
Johann-Kammer-Ring 1 und 3

Im Gebäude des zukünftigen Gemeindezentrums von Hart entstehen 35 geförderte Mietwohnungen, die im Juni 2015 bezugsfertig sein werden.

z.B. ● 3-Zimmer-Wohnung ca. 78 m² mit großem Balkon
● Küche mit Markengeräten
● Kellerabteil, Tiefgarage, Lift
● Baukostenbeitrag: € 5.132,-
● Monatl. Kosten inkl. BK, Heizung, TG-Platz: € 730,-

Provisionsfrei, Mietvertrag kostenlos,
nur Vergebühung beim Finanzamt nötig

www.oewg.at
Telefon +43 316 8055-530

HWB: 20,3 kWh/m²a

Häuser & Wohnungen von **KOHLBACHER** HWB: ≤ 36 kWh/m²a

Wohnungen

GRATKORN
Jakob-Syz-Weg

PIRKA
Zentrum

RAABA
Am Böhmergrund
... in Vorbereitung!

Häuser

SEIERSBERG
Am Waldrain

PIRKA
Vorbau

LIEBOCH
Hitendorferstraße

KALSDORF
Alois-Wonisch-Weg

VASOLDSBERG
Wagersfeldstraße

Informieren Sie sich!

KOHLBACHER
www.kohlbacher.at

03854/6111-6
KOHLBACHER GmbH | 8665 Langenwang | verkauf@kohlbacher.at