



Hauptwohnsitzwohnungen 2025							
Durchschnittliche Nutzfläche (in m ²) nach Rechtsverhältnis							
	HWS- Wohnungen insgesamt	Haus- eigentümer	Verwandte der Haus- eigentümer	Wohnungs- eigentümer	Hauptmieter	Untermieter	sonstige Rechts- verhältnisse
Burgenland	124,9	145,9	(110,8)	(83,1)	80,2	:	118,7
Kärnten	107,4	143,3	98,1	90,1	69,5	:	100,9
Niederösterreich	119,1	151,6	95,5	87,3	71,6	(84,4)	116,4
Oberösterreich	112,4	155,5	97,7	85,9	69,0	:	110,9
Salzburg	99,4	149,7	82,2	81,9	66,7	:	92,8
Steiermark	108,6	148,6	108,3	82,8	66,8	(52,2)	107,6
Tirol	100,1	137,9	84,4	89,2	69,9	:	97,5
Vorarlberg	100,0	136,7	(85,6)	85,3	70,4	:	97,6
Wien	75,4	144,9	75,0	90,9	67,3	67,8	80,7
Österreich	102,2	148,7	94,6	87,2	68,6	68,2	105,6

Quelle: Statistik Austria (2026): STATcube-Datenbank (17.04.2026), Wohnungserhebung im Mikrozensus, Jahresdurchschnitt 2025, Rundungsdifferenzen möglich; Neues Hochrechnungsverfahren ab 2014; Zeitreihenbruch im Jahr 2021 aufgrund von Erhebungsumstellung; (x) stark zufallsbehaftet, := keine Angabe möglich; Bearbeitung und Berechnung: Landesstatistik Steiermark.



Hauptwohnsitzwohnungen 2024							
Durchschnittliche Nutzfläche (in m ²) nach Rechtsverhältnis							
	HWS- Wohnungen insgesamt	Haus- eigentümer	Verwandte der Haus- eigentümer	Wohnungs- eigentümer	Hauptmieter	Untermieter	sonstige Rechts- verhältnisse
Burgenland	126,4	147,3	(106,3)	(83,4)	79,8	:	118,7
Kärnten	109,8	144,3	92,3	89,3	70,5	:	103,8
Niederösterreich	117,5	147,0	93,0	86,5	71,9	(63,3)	113,8
Oberösterreich	112,6	154,2	99,6	88,0	70,1	(63,2)	111,7
Salzburg	97,9	145,3	89,4	81,8	66,7	:	93,6
Steiermark	108,1	149,0	102,0	81,6	66,6	:	102,6
Tirol	99,6	137,1	84,3	87,8	70,7	:	94,6
Vorarlberg	99,6	134,0	(90,2)	87,8	69,9	:	96,8
Wien	74,5	133,7	76,8	89,6	67,3	69,5	86,0
Österreich	101,7	146,6	93,3	86,8	68,8	65,6	104,2

Quelle: Statistik Austria (2025): STATcube-Datenbank (20.03.2025), Wohnungserhebung im Mikrozensus, Jahresdurchschnitt 2024, Rundungsdifferenzen möglich; Neues Hochrechnungsverfahren ab 2014; Zeitreihenbruch im Jahr 2021 aufgrund von Erhebungsumstellung; (x) stark zufallsbehaftet, := keine Angabe möglich; Bearbeitung und Berechnung: Landesstatistik Steiermark.



Hauptwohnsitzwohnungen 2023							
Durchschnittliche Nutzfläche (in m ²) nach Rechtsverhältnis							
	HWS- Wohnungen insgesamt	Haus- eigentümer	Verwandte der Haus- eigentümer	Wohnungs- eigentümer	Hauptmieter	Untermieter	sonstige Rechts- verhältnisse
Burgenland	125,7	144,6	(107,1)	(81,8)	78,5	:	119,7
Kärnten	108,2	141,7	96,2	87,7	70,5	:	103,3
Niederösterreich	118,3	149,6	97,6	82,2	72,4	(70,9)	109,1
Oberösterreich	111,6	152,9	96,1	86,2	70,1	(69,4)	106,2
Salzburg	97,4	141,8	93,6	80,8	65,9	:	97,3
Steiermark	109,2	153,4	103,9	82,5	66,1	:	104,1
Tirol	99,2	135,6	84,7	87,8	69,1	:	96,0
Vorarlberg	99,0	131,9	(89,0)	87,2	69,4	:	97,8
Wien	75,3	135,3	72,6	91,7	67,9	67,1	83,1
Österreich	101,8	147,0	93,2	86,5	68,9	68,0	102,9

Quelle: Statistik Austria (2024): STATcube-Datenbank (28.05.2024), Wohnungserhebung im Mikrozensus, Jahresdurchschnitt 2023, Rundungsdifferenzen möglich; Neues Hochrechnungsverfahren ab 2014; Zeitreihenbruch im Jahr 2021 aufgrund von Erhebungsumstellung; (x) stark zufallsbehaftet, := keine Angabe möglich; Bearbeitung und Berechnung: Landesstatistik Steiermark.



Hauptwohnsitzwohnungen 2022							
Durchschnittliche Nutzfläche (in m ²) nach Rechtsverhältnis							
	HWS- Wohnungen insgesamt	Haus- eigentümer	Verwandte der Haus- eigentümer	Wohnungs- eigentümer	Hauptmieter	Untermieter	sonstige Rechts- verhältnisse
Burgenland	126,4	144,9	99,4	(82,0)	78,3	:	115,7
Kärnten	108,3	141,9	90,0	89,4	71,0	:	102,4
Niederösterreich	118,9	148,3	103,9	84,6	73,7	(66,7)	108,2
Oberösterreich	111,0	153,3	90,0	84,9	69,0	(69,7)	104,0
Salzburg	97,4	143,9	87,9	81,6	64,2	:	99,6
Steiermark	108,6	150,5	103,7	81,7	65,8	(71,1)	107,3
Tirol	99,5	133,5	83,7	88,9	71,8	:	96,6
Vorarlberg	100,0	132,6	88,7	85,6	70,4	:	93,2
Wien	75,4	141,9	70,0	88,0	68,5	64,0	81,8
Österreich	102,0	146,5	91,7	85,6	69,2	67,0	102,2

Quelle: Statistik Austria (2023): STATcube-Datenbank (15.05.2023), Wohnungserhebung im Mikrozensus, Jahresdurchschnitt 2022, Rundungsdifferenzen möglich; Neues Hochrechnungsverfahren ab 2014; Zeitreihenbruch im Jahr 2021 aufgrund von Erhebungsumstellung; (x) stark zufallsbehaftet, := keine Angabe möglich; Bearbeitung und Berechnung: Landesstatistik Steiermark.

Hauptwohnsitzwohnungen 2021							
Durchschnittliche Nutzfläche (in m ²) nach Rechtsverhältnis							
	HWS- Wohnungen insgesamt	Haus- eigentümer	Verwandte der Haus- eigentümer	Wohnungs- eigentümer	Hauptmieter	Untermieter	sonstige Rechts- verhältnisse
Burgenland	126,5	144,7	112,6	(81,0)	79,7	:	126,1
Kärnten	108,8	141,5	99,5	88,6	70,6	:	106,7
Niederösterreich	118,1	146,7	108,0	83,8	72,2	(78,3)	113,2
Oberösterreich	109,9	150,0	97,9	84,1	70,0	(63,2)	108,3
Salzburg	97,3	141,1	88,1	79,7	64,5	(56,7)	94,5
Steiermark	108,3	148,0	106,6	82,7	66,0	(65,8)	102,6
Tirol	99,6	133,4	90,0	88,3	71,7	(77,2)	96,2
Vorarlberg	99,6	132,2	101,8	82,8	70,3	:	93,0
Wien	75,0	141,3	79,9	85,4	67,8	68,2	82,2
Österreich	101,5	144,7	99,0	84,4	68,9	68,9	103,0

Quelle: Statistik Austria (2022): STATcube-Datenbank (01.09.2022), Wohnungserhebung im Mikrozensus, Jahresdurchschnitt 2021, Rundungsdifferenzen möglich; Neues Hochrechnungsverfahren ab 2014; Zeitreihenbruch im Jahr 2021 aufgrund von Erhebungsumstellung; (x) stark zufallsbehaftet, := keine Angabe möglich; Bearbeitung und Berechnung: Landesstatistik Steiermark.

Hauptwohnsitzwohnungen 2020							
Durchschnittliche Nutzfläche (in m ²) nach Rechtsverhältnis							
	HWS- Wohnungen insgesamt	Haus- eigentümer	Verwandte der Haus- eigentümer	Wohnungs- eigentümer	Hauptmieter	Untermieter	sonstige Rechts- verhältnisse
Burgenland	124,0	142,6	112,0	:	77,8	:	111,8
Kärnten	108,0	138,9	93,9	89,2	69,8	:	100,7
Niederösterreich	115,1	141,5	105,9	82,9	72,9	:	111,9
Oberösterreich	107,8	147,6	99,5	83,0	68,8	:	97,1
Salzburg	96,3	139,6	86,9	80,1	64,7	(70,9)	83,1
Steiermark	105,9	144,5	102,7	80,9	64,6	(75,1)	95,7
Tirol	98,8	132,7	90,0	88,2	70,5	:	89,9
Vorarlberg	98,4	130,5	94,3	84,0	69,5	:	86,7
Wien	74,7	141,0	86,6	84,9	67,4	56,7	77,9
Österreich	99,9	141,6	98,5	84,0	68,4	63,8	95,4

Quelle: Statistik Austria (2021): STATcube-Datenbank (11.05.2021), Wohnungserhebung im Mikrozensus, Jahresdurchschnitt 2020, Rundungsdifferenzen möglich; Neues Hochrechnungsverfahren ab 2014; (x) stark zufallsbehaftet, := keine Angabe möglich; Bearbeitung und Berechnung: Landesstatistik Steiermark.

Hauptwohnsitzwohnungen 2019							
Durchschnittliche Nutzfläche (in m ²) nach Rechtsverhältnis							
	HWS- Wohnungen insgesamt	Haus- eigentümer	Verwandte der Haus- eigentümer	Wohnungs- eigentümer	Hauptmieter	Untermieter	sonstige Rechts- verhältnisse
Burgenland	124,0	140,9	107,2	:	80,6	:	119,3
Kärnten	107,8	138,7	98,1	88,8	70,6	:	95,0
Niederösterreich	115,9	143,8	106,8	84,3	73,4	68,4	101,7
Oberösterreich	109,2	146,4	101,7	84,4	69,5	80,8	98,5
Salzburg	96,9	138,4	91,2	80,0	64,6	69,3	83,8
Steiermark	105,6	142,0	99,1	82,4	66,2	73,0	98,7
Tirol	97,6	132,8	87,4	87,5	70,5	:	89,3
Vorarlberg	98,9	128,4	94,6	83,2	71,4	:	84,8
Wien	73,7	132,5	79,6	86,1	67,3	61,5	74,7
Österreich	100,0	141,1	98,7	84,7	68,8	68,0	93,5

Quelle: Statistik Austria (2020): STATcube-Datenbank (20.07.2020), Wohnungserhebung im Mikrozensus, Jahresdurchschnitt 2019, Rundungsdifferenzen möglich; Neues Hochrechnungsverfahren ab 2014; := keine Angabe möglich; Bearbeitung und Berechnung: Landesstatistik Steiermark.



Hauptwohnsitzwohnungen 2018							
Durchschnittliche Nutzfläche (in m ²) nach Rechtsverhältnis							
	HWS- Wohnungen insgesamt	Haus- eigentümer	Verwandte der Haus- eigentümer	Wohnungs- eigentümer	Hauptmieter	Untermieter	sonstige Rechts- verhältnisse
Burgenland	124,3	140,0	110,5	83,4	79,7	:	111,0
Kärnten	107,9	139,6	93,0	89,2	70,3	:	98,4
Niederösterreich	116,8	145,8	108,6	85,7	72,1	:	105,9
Oberösterreich	108,2	146,4	95,7	86,6	68,2	76,6	101,7
Salzburg	96,7	136,6	94,2	76,9	64,9	:	91,7
Steiermark	105,4	143,9	98,0	81,3	65,9	62,5	99,1
Tirol	98,2	131,7	93,3	84,7	71,9	:	85,3
Vorarlberg	99,4	129,7	92,4	83,4	71,3	:	86,7
Wien	74,0	133,7	76,6	89,9	66,6	60,6	81,0
Österreich	100,1	141,7	97,8	85,5	68,2	66,4	96,3

Quelle: Statistik Austria (2019): STATcube-Datenbank (28.05.2019), Wohnungserhebung im Mikrozensus, Jahresdurchschnitt 2018, Rundungsdifferenzen möglich; Neues Hochrechnungsverfahren ab 2014; := keine Angabe möglich; Bearbeitung und Berechnung: Landesstatistik Steiermark.

Hauptwohnsitzwohnungen 2017							
Durchschnittliche Nutzfläche (in m ²) nach Rechtsverhältnis							
	HWS- Wohnungen insgesamt	Haus- eigentümer	Verwandte der Haus- eigentümer	Wohnungs- eigentümer	Hauptmieter	Untermieter	sonstige Rechts- verhältnisse
Burgenland	124,7	141,0	106,9	:	78,5	:	:
Kärnten	107,1	139,1	95,3	86,9	70,4	:	94,8
Niederösterreich	115,0	142,5	113,8	83,4	71,1	:	98,2
Oberösterreich	106,8	144,5	93,9	87,4	69,0	78,4	99,0
Salzburg	96,3	135,5	92,4	80,8	64,6	:	90,8
Steiermark	105,5	145,1	100,2	79,4	66,9	69,0	89,8
Tirol	99,0	133,6	94,2	87,1	70,4	:	86,9
Vorarlberg	99,6	129,8	94,4	82,0	70,3	:	86,3
Wien	74,6	131,4	82,3	91,0	67,3	55,5	75,2
Österreich	99,6	140,7	99,9	85,7	68,4	66,3	92,4

Quelle: Statistik Austria (2018): STATcube-Datenbank (28.05.2018), Wohnungserhebung im Mikrozensus, Jahresdurchschnitt 2017, Rundungsdifferenzen möglich; Neues Hochrechnungsverfahren ab 2014; := keine Angabe möglich; Bearbeitung und Berechnung: Landesstatistik Steiermark.

Hauptwohnsitzwohnungen 2016							
Durchschnittliche Nutzfläche (in m ²) nach Rechtsverhältnis							
	HWS- Wohnungen insgesamt	Haus- eigentümer	Verwandte der Haus- eigentümer	Wohnungs- eigentümer	Hauptmieter	Untermieter	sonstige Rechts- verhältnisse
Burgenland	123,4	140,1	100,2	:	79,8	:	:
Kärnten	105,9	137,3	94,9	86,5	70,1	:	95,3
Niederösterreich	115,1	141,8	106,9	83,1	72,6	55,0	99,7
Oberösterreich	107,8	143,1	95,4	85,8	69,8	74,8	97,9
Salzburg	95,5	135,3	92,8	78,8	63,9	:	93,0
Steiermark	105,1	143,1	96,5	81,4	65,6	67,2	95,5
Tirol	98,5	133,1	92,6	87,8	69,6	:	87,9
Vorarlberg	99,7	129,4	87,9	81,6	70,8	:	84,7
Wien	73,7	127,5	70,8	89,0	67,1	54,0	74,8
Österreich	99,3	139,5	96,8	85,0	68,4	62,6	93,3

Quelle: Statistik Austria (2017): STATcube-Datenbank (23.07.2018), Wohnungserhebung im Mikrozensus, Jahresdurchschnitt 2016, Rundungsdifferenzen möglich; Neues Hochrechnungsverfahren ab 2014; := keine Angabe möglich; Bearbeitung und Berechnung: Landesstatistik Steiermark.

Hauptwohnsitzwohnungen 2015							
Durchschnittliche Nutzfläche (in m ²) nach Rechtsverhältnis							
	HWS- Wohnungen insgesamt	Haus- eigentümer	Verwandte der Haus- eigentümer	Wohnungs- eigentümer	Hauptmieter	Untermieter	sonstige Rechts- verhältnisse
Burgenland	123,5	140,0	106,0	:	79,9	:	97,7
Kärnten	106,8	135,7	97,7	86,0	70,0	:	91,8
Niederösterreich	114,1	139,4	106,3	79,2	73,6	62,3	102,9
Oberösterreich	108,2	144,6	93,8	82,5	69,1	79,3	92,2
Salzburg	95,1	135,0	86,5	75,3	65,5	:	95,3
Steiermark	104,4	140,6	93,3	83,2	66,0	61,6	89,9
Tirol	100,2	133,1	90,7	87,1	69,9	52,6	92,1
Vorarlberg	101,2	129,2	90,2	85,2	72,5	:	91,7
Wien	73,0	131,1	80,4	86,9	67,0	48,2	75,0
Österreich	99,2	138,8	94,5	83,5	68,5	60,3	91,6

Quelle: Statistik Austria (2016): STATcube-Datenbank, Wohnungserhebung im Mikrozensus, Jahresdurchschnitt 2015, Rundungsdifferenzen möglich; Neues Hochrechnungsverfahren ab 2014; := keine Angabe möglich;
 Bearbeitung und Berechnung: Landesstatistik Steiermark.



Hauptwohnsitzwohnungen 2014							
Durchschnittliche Nutzfläche (in m ²) nach Rechtsverhältnis							
	HWS- Wohnungen insgesamt	Haus- eigentümer	Verwandte der Haus- eigentümer	Wohnungs- eigentümer	Hauptmieter	Untermieter	sonstige Rechts- verhältnisse
Burgenland	122,5	137,9	100,7	85,2	81,8	:	97,8
Kärnten	107,3	136,4	88,9	86,0	69,7	:	90,0
Niederösterreich	113,5	139,7	99,5	81,6	72,3	59,0	94,4
Oberösterreich	108,3	144,5	96,5	82,8	69,3	80,7	97,7
Salzburg	95,1	134,7	87,0	77,3	65,1	:	85,3
Steiermark	105,7	141,2	101,6	82,4	66,0	62,3	87,9
Tirol	99,2	130,5	89,8	87,7	69,6	:	87,0
Vorarlberg	101,0	128,6	92,4	86,7	72,8	:	93,4
Wien	75,2	138,8	82,8	88,3	68,2	54,4	70,0
Österreich	99,7	138,8	95,4	84,7	68,9	73,3	89,3

Quelle: Statistik Austria (2015): STATcube-Datenbank, Wohnungserhebung im Mikrozensus, Jahresdurchschnitt 2014, Rundungsdifferenzen möglich; Neues Hochrechnungsverfahren ab 2014; := keine Angabe möglich;
 Bearbeitung und Berechnung: Landesstatistik Steiermark.