

# **GEMEINDETABELLE ZU DEN GRUNDSTÜCKSPREISEN 2013-2017**

Alle Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2013-2017 berechnet. Transaktionen vor 2017 werden an das Preisniveau 2017 angepasst. Bei geringem Transaktionsaufkommen werden die Durchschnitte über Gemeindegruppen gebildet.

*Quelle: Statistik Austria, Immobilien-Durchschnittspreise;  
Bearbeitung: A17 - Referat Statistik und Geoinformation. Datenbasis 2013-2017.*

**Steiermark: Grundstückspreise Bezirke und Gemeinden**  
**Durchschnittspreise pro m<sup>2</sup> Baugrundstück (Basis 2013-2017)**

<b>Gem. Nr.</b>	<b>Gemeinde/Bezirk</b>	<b>€/m<sup>2</sup></b>
<b>601</b>	<b>Bezirk Graz-Stadt</b>	<b>224,8</b>
60101	Graz	224,8
<b>603</b>	<b>Bezirk Deutschlandsberg</b>	<b>45,9</b>
60305	Frauental an der Laßnitz	42,4
60318	Lannach	99,1
60323	Pöfing-Brunn	26,7
60324	Preding	44,0
60326	Sankt Josef (Weststeiermark)	45,6
60329	Sankt Peter im Sulmtal	30,5
60341	Wettmannstätten	39,3
60344	Deutschlandsberg	62,2
60345	Eibiswald	26,6
60346	Groß Sankt Florian	42,4
60347	Sankt Martin im Sulmtal	26,7
60348	Sankt Stefan ob Stainz	48,1
60349	Schwanberg	42,4
60350	Stainz	48,2
60351	Wies	26,7
<b>606</b>	<b>Bezirk Graz-Umgebung</b>	<b>91,5</b>
60608	Feldkirchen bei Graz	131,0
60611	Gössendorf	116,1
60613	Gratkorn	88,1
60617	Hart bei Graz	127,9
60618	Haselsdorf-Tobelbad	80,1
60619	Hausmannstätten	96,3
60623	Kainbach bei Graz	129,5
60624	Kalsdorf bei Graz	101,4
60626	Kumberg	66,2
60628	Laßnitzhöhe	81,0
60629	Lieboch	106,9
60632	Peggau	88,1
60639	Sankt Bartholomä	66,8
60641	Sankt Oswald bei Plankenwarth	66,8
60642	Sankt Radegund bei Graz	78,6
60645	Semriach	74,0
60646	Stattegg	172,3
60647	Stiwoll	66,8
60648	Thal	106,1
60651	Übelbach	66,9
60653	Vasoldsberg	89,6
60654	Weinitzen	94,0
60655	Werndorf	76,5
60656	Wundschuh	76,5

**Steiermark: Grundstückspreise Bezirke und Gemeinden**  
**Durchschnittspreise pro m<sup>2</sup> Baugrundstück (Basis 2013-2017)**

<b>Gem. Nr.</b>	<b>Gemeinde/Bezirk</b>	<b>€/m<sup>2</sup></b>
60659	Deutschfeistritz	66,9
60660	Dobl-Zwaring	75,1
60661	Eggersdorf bei Graz	61,3
60662	Fernitz-Mellach	88,6
60663	Frohnleiten	66,9
60664	Gratwein-Straßengel	95,7
60665	Hitzendorf	80,1
60666	Nestelbach bei Graz	55,3
60667	Raaba-Grambach	115,3
60668	Sankt Marein bei Graz	37,9
60669	Seiersberg-Pirka	158,4
60670	Premstätten	105,9
<b>610</b>	<b>Bezirk Leibnitz</b>	<b>46,9</b>
61001	Allerheiligen bei Wildon	62,3
61002	Arnfels	20,4
61007	Empersdorf	33,5
61008	Gabersdorf	23,8
61012	Gralla	67,4
61013	Großklein	29,3
61016	Heimschuh	34,9
61017	Hengsberg	42,2
61019	Kitzeck im Sausal	31,9
61020	Lang	69,7
61021	Lebring-Sankt Margarethen	44,0
61024	Oberhaag	20,4
61027	Ragnitz	41,3
61030	Sankt Andrä-Höch	31,9
61032	Sankt Johann im Saggautal	20,4
61033	Sankt Nikolai im Sausal	41,7
61043	Tillmitsch	61,3
61045	Wagna	91,7
61049	Ehrenhausen an der Weinstraße	43,3
61050	Gamlitz	43,3
61051	Gleinstätten	31,9
61052	Heiligenkreuz am Waasen	45,9
61053	Leibnitz	94,7
61054	Leutschach an der Weinstraße	26,0
61055	Sankt Georgen an der Stiefing	41,3
61056	Sankt Veit in der Südsteiermark	23,8
61057	Schwarzautal	23,8
61058	Straß in Steiermark	33,0
61059	Wildon	62,3

**Steiermark: Grundstückspreise Bezirke und Gemeinden**  
**Durchschnittspreise pro m<sup>2</sup> Baugrundstück (Basis 2013-2017)**

<b>Gem. Nr.</b>	<b>Gemeinde/Bezirk</b>	<b>€/m<sup>2</sup></b>
<b>611</b>	<b>Bezirk Leoben</b>	<b>61,9</b>
61101	Eisenerz	26,4
61105	Kalwang	26,4
61106	Kammern im Liesingtal	55,7
61107	Kraubath an der Mur	44,9
61108	Leoben	82,8
61109	Mautern in Steiermark	26,4
61110	Niklasdorf	55,7
61111	Proleb	55,7
61112	Radmer	26,4
61113	Sankt Michael in Obersteiermark	75,7
61114	Sankt Peter-Freienstein	55,7
61115	Sankt Stefan ob Leoben	44,9
61116	Traboch	55,7
61118	Vordernberg	26,4
61119	Wald am Schoberpaß	26,4
61120	Trofaiach	65,2
<b>612</b>	<b>Bezirk Liezen</b>	<b>83,5</b>
61203	Aigen im Ennstal	56,5
61204	Altaussee	144,2
61205	Altenmarkt bei Sankt Gallen	46,1
61206	Ardning	46,1
61207	Bad Aussee	144,2
61213	Gröbming	91,2
61215	Grundlsee	144,2
61217	Haus	133,3
61222	Lassing	56,5
61236	Ramsau am Dachstein	264,8
61243	Selzthal	45,4
61247	Trieben	45,4
61251	Wildalpen	26,4
61252	Wörschach	56,5
61253	Admont	46,1
61254	Aich	91,2
61255	Bad Mitterndorf	84,2
61256	Gaishorn am See	45,4
61257	Irdning-Donnersbachtal	89,1
61258	Landl	26,4
61259	Liezen	100,4
61260	Michaelerberg-Pruggern	91,2
61261	Mitterberg-Sankt Martin	77,4
61262	Öblarn	50,9
61263	Rottenmann	45,4

**Steiermark: Grundstückspreise Bezirke und Gemeinden**  
**Durchschnittspreise pro m<sup>2</sup> Baugrundstück (Basis 2013-2017)**

<b>Gem. Nr.</b>	<b>Gemeinde/Bezirk</b>	<b>€/m<sup>2</sup></b>
61264	Sankt Gallen	46,1
61265	Schladming	227,9
61266	Sölk	50,9
61267	Stainach-Pürgg	56,5
<b>614</b>	<b>Bezirk Murau</b>	<b>73,8</b>
61410	Mühlen	38,3
61413	Niederwölz	50,6
61425	St. Peter am Kammersberg	42,4
61428	Schöder	35,8
61437	Krakau	35,8
61438	Murau	102,2
61439	Neumarkt in der Steiermark	38,3
61440	Oberwölz	83,2
61441	Ranten	35,8
61442	Sankt Georgen am Kreischberg	115,2
61443	Sankt Lambrecht	38,3
61444	Scheifling	50,6
61445	Stadl-Predlitz	115,2
61446	Teufenbach-Katsch	50,6
<b>616</b>	<b>Bezirk Voitsberg</b>	<b>51,2</b>
61611	Krottendorf-Gaisfeld	48,4
61612	Ligist	46,0
61615	Mooskirchen	46,0
61618	Rosental an der Kainach	64,2
61621	Sankt Martin am Wöllmißberg	48,4
61624	Stallhofen	48,9
61625	Voitsberg	65,8
61626	Bärnbach	53,6
61627	Edelschrott	31,8
61628	Geistthal-Södingberg	25,8
61629	Hirschegg-Pack	31,8
61630	Kainach bei Voitsberg	25,8
61631	Köflach	48,6
61632	Maria Lankowitz	48,6
61633	Söding-Sankt Johann	49,7
<b>617</b>	<b>Bezirk Weiz</b>	<b>37,4</b>
61701	Albersdorf-Prebuch	60,3
61708	Fischbach	25,7
61710	Floing	27,6
61711	Gasen	27,3
61716	Markt Hartmannsdorf	17,4
61719	Hofstätten an der Raab	55,0
61727	Ludersdorf-Wilfersdorf	55,1

**Steiermark: Grundstückspreise Bezirke und Gemeinden**  
**Durchschnittspreise pro m<sup>2</sup> Baugrundstück (Basis 2013-2017)**

<b>Gem. Nr.</b>	<b>Gemeinde/Bezirk</b>	<b>€/m<sup>2</sup></b>
61728	Miesenbach bei Birkfeld	20,2
61729	Mitterdorf an der Raab	45,7
61730	Mortantsch	65,8
61731	Naas	40,3
61740	Puch bei Weiz	27,6
61741	Ratten	25,7
61743	Rettenegg	25,7
61744	St. Kathrein am Hauenstein	25,7
61745	Sankt Kathrein am Offenegg	27,3
61746	St. Margarethen an der Raab	43,1
61748	Sinabelkirchen	29,2
61750	Strallegg	20,2
61751	Thannhausen	40,3
61756	Anger	31,1
61757	Birkfeld	20,2
61758	Fladnitz an der Teichalm	27,3
61759	Gersdorf an der Feistritz	16,7
61760	Gleisdorf	55,0
61761	Gutenberg-Stenzengreith	40,3
61762	Ilztal	21,2
61763	Passail	31,9
61764	Pischelsdorf am Kulm	30,0
61765	Sankt Ruprecht an der Raab	32,6
61766	Weiz	87,1
<b>620</b>	<b>Bezirk Murtal</b>	<b>46,4</b>
62007	Fohnsdorf	43,8
62008	Gaal	46,0
62010	Hohentauern	82,4
62014	Kobenz	47,7
62021	Pusterwald	18,9
62026	Sankt Georgen ob Judenburg	27,0
62032	Sankt Peter ob Judenburg	48,4
62034	Seckau	46,0
62036	Unzmarkt-Frauenburg	43,9
62038	Zeltweg	39,8
62039	Lobmingtal	52,4
62040	Judenburg	63,7
62041	Knittelfeld	82,4
62042	Obdach	36,7
62043	Pöls-Oberkurzheim	36,7
62044	Pölstal	18,9
62045	Sankt Marein-Feistritz	40,4
62046	Sankt Margarethen bei Knittelfeld	38,0

**Steiermark: Grundstückspreise Bezirke und Gemeinden**  
**Durchschnittspreise pro m<sup>2</sup> Baugrundstück (Basis 2013-2017)**

<b>Gem. Nr.</b>	<b>Gemeinde/Bezirk</b>	<b>€/m<sup>2</sup></b>
62047	Spielberg	61,7
62048	Weißkirchen in Steiermark	48,0
<b>621</b>	<b>Bezirk Bruck-Mürzzuschlag</b>	<b>58,4</b>
62105	Breitenau am Hochlantsch	45,7
62115	Krieglach	53,7
62116	Langenwang	64,3
62125	Pernegg an der Mur	45,7
62128	Sankt Lorenzen im Mürztal	94,1
62131	Spital am Semmering	45,6
62132	Stanz im Mürztal	45,7
62135	Turnau	32,5
62138	Aflenz	48,3
62139	Bruck an der Mur	100,6
62140	Kapfenberg	61,0
62141	Kindberg	61,3
62142	Mariazell	50,7
62143	Mürzzuschlag	64,3
62144	Neuberg an der Mürz	35,7
62145	Sankt Barbara im Mürztal	56,8
62146	Sankt Marein im Mürztal	94,1
62147	Thörl	28,3
62148	Tragöß-Sankt Katharein	28,3
<b>622</b>	<b>Bezirk Hartberg-Fürstenfeld</b>	<b>25,1</b>
62202	Bad Blumau	19,8
62205	Buch-St. Magdalena	18,6
62206	Burgau	19,8
62209	Ebersdorf	18,6
62211	Friedberg	25,7
62214	Greinbach	25,2
62216	Großsteinbach	17,1
62219	Hartberg	44,7
62220	Hartberg Umgebung	41,6
62226	Lafnitz	23,5
62232	Ottendorf an der Rittschein	14,2
62233	Pinggau	28,8
62235	Pöllauberg	21,4
62242	Sankt Jakob im Walde	22,4
62244	Sankt Johann in der Haide	24,1
62245	Sankt Lorenzen am Wechsel	22,4
62247	Schäffern	24,5
62252	Söchau	25,9
62256	Stubenberg	27,2
62262	Wenigzell	22,4

**Steiermark: Grundstückspreise Bezirke und Gemeinden**  
**Durchschnittspreise pro m<sup>2</sup> Baugrundstück (Basis 2013-2017)**

<b>Gem. Nr.</b>	<b>Gemeinde/Bezirk</b>	<b>€/m<sup>2</sup></b>
62264	Bad Waltersdorf	27,6
62265	Dechantskirchen	25,7
62266	Feistritztal	21,3
62267	Fürstenfeld	31,2
62268	Grafendorf bei Hartberg	24,4
62269	Großwilfersdorf	19,3
62270	Hartl	17,1
62271	Ilz	30,2
62272	Kaindorf	27,2
62273	Loipersdorf bei Fürstenfeld	25,9
62274	Neudau	19,8
62275	Pöllau	25,9
62276	Rohr bei Hartberg	14,4
62277	Rohrbach an der Lafnitz	23,7
62278	Vorau	22,4
62279	Waldbach-Mönichwald	22,4
<b>623</b>	<b>Bezirk Südoststeiermark</b>	<b>21,8</b>
62311	Edelsbach bei Feldbach	18,7
62314	Eichkögl	18,7
62326	Halbenrain	26,4
62330	Jagerberg	12,2
62332	Kapfenstein	15,5
62335	Klöch	26,4
62343	Mettersdorf am Saßbach	12,2
62347	Murfeld	19,5
62368	Tieschen	26,4
62372	Unterlamm	21,4
62375	Bad Gleichenberg	24,1
62376	Bad Radkersburg	20,9
62377	Deutsch Goritz	12,2
62378	Fehring	21,4
62379	Feldbach	34,9
62380	Gnas	16,4
62381	Kirchbach-Zerlach	30,2
62382	Kirchberg an der Raab	25,4
62383	Mureck	21,2
62384	Palldau	25,9
62385	Pirching am Traubenberg	30,2
62386	Riegersburg	18,1
62387	Sankt Anna am Aigen	15,5
62388	Sankt Peter am Ottersbach	12,2
62389	Sankt Stefan im Rosental	25,9
62390	Straden	15,7